**В Дмитриевском районе прокуратура в суде защитила жилищные права инвалида**

Прокуратура Дмитриевского района по обращению местного жителя, являющегося инвалидом 2 группы, провела проверку обоснованности начисления оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

Мужчина является собственником ½ доли в общей долевой собственности в квартире. Собственником другой половины с 19 января 2023 года зарегистрирован мужчина, не являющийся членом семьи заявителя.

За период с февраля по апрель 2023 года ГУПКО «Курскоблжилкомхоз» в полном объеме выставил платежные документы за центральное отопление квартиры только на имя заявителя. Второй собственник отказался от разделения лицевого счета.

В соответствии со ст. 249 ГК РФ каждый из собственников вправе требовать в зависимости от размера своей доли в праве собственности заключения с ним отдельного договора на внесение платы за отопление.

Прокурор района направил в суд исковое заявление, в котором поставил вопрос об определении порядка оплаты коммунальных услуг и обязании ГУПКО «Курскоблжилкомхоз» заключить отдельные соглашения с каждым собственником.

Требования прокурора полностью удовлетворены.